

-2.IUL. 2025

**ACT ADIȚIONAL NR. 6  
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE PRIVIND Gestiunea SERVICIULUI PUBLIC  
DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI A SERVICIULUI DE CANALIZARE  
ÎN MUNICIPIUL PLOIEȘTI**

**PĂRȚILE:**

**MUNICIPIUL PLOIEȘTI**, persoană juridică de drept public, cu sediul administrativ în Piața Eroilor nr.1A, municipiul Ploiești, denumit în continuare „*Concedentul*” sau „*Municipalitatea*”, reprezentat legal prin domnul Mihai-Laurențiu POLIȚEANU - Primar al Municipiului Ploiești, împuternicit să semneze prezentul Act Adițional prin Hotărârea Consiliului Local Ploiești nr. 329/30.06.2025, pe de o parte, și

**Societatea APA NOVA PLOIEȘTI S.R.L.**, cu sediul social în Ploiești, strada Bobâlna nr.10, cod poștal 100330, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J29/527/2000, CIF RO13102711, denumită în continuare „*Concesionarul*” sau „*Societatea*”, legal reprezentată de doamna Irina-Elena MUNTEANU - Administrator unic, pe de altă parte,

denumite în cele ce urmează colectiv „*Părțile*” și individual „*Partea*”.

**AU PRECIZAT ÎN PREALABIL URMĂTOARELE:**

(A) Concedentul și Concesionarul sunt părțile Contractului de concesiune privind gestiunea serviciului public de alimentare cu apă și a serviciului de canalizare în Municipiul Ploiești („*Contractul de Concesiune*” sau „*Contractul*”) încheiat la data de 14.06.2000.

(B) Prin Actul Adițional nr.4/10.05.2024 la Contractul de Concesiune („*Actul Adițional nr.4*”), Concesionarul s-a angajat să realizeze investițiile denumite „Noile Investiții Finanțate de Concesionar”, în valoare totală de maxim 70,2 milioane Euro fără TVA, astfel cum sunt prevăzute în Planul de Investiții anexat Actului Adițional nr.4.

Ca parte a Noilor Investiții Finanțate de Concesionar, acesta s-a angajat să depună toate diligențele necesare pentru a finaliza Investiția SEAU Nouă până la data de 31.12.2027.

Conform Actului Adițional nr.4, activitatea de epurare a apelor uzate și evacuare a apei epurate în emisar, precum și activitatea de evacuare, tratare și depozitare a nămolurilor și a altor deșeuri similare derivate din activitatea de epurare a apelor uzate (activități componente ale serviciului de canalizare), vor continua să fie gestionate de R.A.S.P., prin intermediul SEAU Existentă, până la data Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor aferente Investiției SEAU Nouă.

(C) După cum este menționat și în preambulul Actului Adițional nr.4, SEAU Existentă a fost construită în perioada 1965-1970 fiind dotată doar cu o treaptă mecanică care nu poate respecta limitele de descărcare impuse de legislația în vigoare.

În baza prevederilor Legii nr. 298/2018 privind unele măsuri în domeniul protecției apelor și în considerarea investițiilor realizate de Concedent pentru realizarea SEAU Nouă, prin Autorizația de Gospodărire a Apelor emisă pentru R.A.S.P. de A.B.A. Buzău în anul 2019, pe o perioadă de 5 ani (durata maximă permisă de lege), au fost înscrise valorile-limită de încărcare cu poluanți a apelor uzate evacuate în receptori naturali, care nu depășesc valorile-limită prevăzute în tabelul nr. 1 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, respectiv NTPA – 002.

În prezent SEAU Existentă nu mai este autorizată din punctul de vedere al gospodăririi apelor.

(D) În cadrul demersurilor efectuate de R.A.S.P. împreună cu Concedentul în vederea reautorizării SEAU Existentă, poziția A.B.A. Buzău a fost aceea că nu mai pot fi acordate derogări actualului operator al stației (R.A.S.P.). Însă, prin schimbarea titularului de autorizație se va putea beneficia de derogări în contextul în care, în prezent, penalitățile pentru deversări neconforme sunt mult mai mari ca urmare a aplicării NTPA – 001. Astfel, în contextul actualului *infringement* și a necesității atingerii țintelor asumate de România, A.N.A.R. a fost de acord ca A.B.A. Buzău să acorde o nouă derogare pentru un nou titular, respectiv pentru Concesionar, bazat pe faptul că acesta realizează Investiția SEAU Nouă pe care o va opera după finalizarea lucrărilor. Copia Adresei nr. 3280/19.02.2025, transmisă de A.B.A. Buzău către Concedent, este atașată prezentului Act Adițional ca **Anexa nr.1**.

Această poziție a fost reiterată de reprezentanții A.B.A. Buzău și în cadrul reuniunilor la Concesionarul a fost invitat să participe (26 noiembrie 2024 și 14 mai 2025) și căruia Concedentul i-a solicitat sprijin în acest scop.

(E) Întrucât starea și capacitatea de epurare a SEAU Existentă nu permit respectarea nici a limitelor impuse de NTPA – 002, Concesionarul a indicat Concedentului că nu își poate asuma riscul de aplicare a sancțiunilor pecuniare pentru nerespectarea obligațiilor de mediu solicitând ca, în cazul în care ar prelua în operare SEAU Existentă, acest risc să fie suportat de Concedent.

În acest sens, Concedentul a solicitat punctul de vedere al A.N.R.S.C., care a precizat că „*în actul adițional la Contractul de concesiune cu Apa Nova Ploiești SRL ce trebuie încheiat pentru predarea-preluarea în operare a actualei stații de epurare se poate în mod legal să se prevadă că riscurile de mediu ce decurg din starea și capacitatea de epurare a acestei stații neconforme sunt asumate de concedent*”. Copia punctului de vedere emis de A.N.R.S.C. este atașată prezentului Act Adițional ca **Anexa nr.2**.

(F) Urmare a întâlnirii din data de 6 mai 2025 organizată de Concedent la sediul Primăriei Municipiului Ploiești la care au participat, pe lângă reprezentanții Părților și ai R.A.S.P., reprezentanți ai A.B.A. Buzău, ai Agenției pentru Protecția Mediului Prahova și ai Gărzii de Mediu și urmare a negocierilor dintre Părți cu privire la preluarea în Concesiune și operarea SEAU Existentă,

**AU CONVENIT ÎNCHEIEREA PREZENTULUI ACT ADIȚIONAL LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE, după cum urmează:**

***CAPITOLUL I – Obiectul Actului Adițional***

**Art.1.** Prin prezentul Act Adițional Concedentul solicită Concesionarului, care acceptă în condițiile de mai jos, să preia în Concesiune și să opereze SEAU Existentă.

**Art.2.** Pentru evitarea oricărui dubiu:

- 2.1. Concesionarul va opera SEAU Existentă până la data semnării Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor aferente Investiției SEAU Nouă, respectiv a punerii în funcțiune a SEAU Nouă;
- 2.2. Riscurile de mediu ce decurg din starea și capacitatea de epurare a SEAU Existentă sunt asumate de Concedent în condițiile prevăzute la articolul 47.1.3. din Contractul de Concesiune, astfel cum este introdus prin prezentul Act Adițional.

**Art.3.** După data începerii operării SEAU Nouă, bunurile ce compun SEAU Existentă vor fi predate-preluate de către Concedent, în condițiile prevăzute la articolul 47.1.4. din Contractul de Concesiune, astfel cum este introdus prin prezentul Act Adițional.

***CAPITOLUL II – Modificări la Contractul de Concesiune***

**Art.4.** Ultimul paragraf al Articolului 2 – „Obiectul contractului” din Contractul de Concesiune, astfel cum a fost modificat prin Actul Adițional nr.4, se modifică și va avea următorul conținut:

*„Concesionarul va relua exercitarea dreptului de a presta activitățile de epurare a apelor uzate și evacuare a apei epurate în emisar, precum și activitatea de evacuare, tratare și depozitare a nămolurilor și a altor deșeuri similare derivate din activitatea de epurare a apelor, începând cu data semnării Procesului-verbal de predare-primire în Concesiune a SEAU Existentă”.*

**Art.5.** Al cincilea paragraf al Articolului 4 – „Drepturile și obligațiile Concesionarului” din Contractul de Concesiune, se completează la finalul său și va avea următorul conținut:

*„Concesionarul este autorizat să perceapă direct de la Abonați un Tarif în condițiile articolului 33, și exploatează serviciul pe riscul său, cu excepția riscurilor de mediu ce decurg din starea și capacitatea de epurare a SEAU Existentă.”*

**Art.6.** Ultimul paragraf al Articolului 9 – „Delimitarea perimetrului Concesiunii”, introdus prin Actul Adițional nr.4, se suprimă.

**Art.7.** Articolul 47 – „Stația de epurare” din Contractul de Concesiune se modifică după cum urmează:

**7.1.** Primele două paragrafe se suprimă și se înlocuiesc cu un nou articol 47.1. denumit „SEAU Existentă”, după cum urmează:

***47.1. SEAU Existentă***

***47.1.1. Predarea – primirea în Concesiune:***

*SEAU Existentă va fi predată-preluată în Concesiune și operată de Concesionar în condițiile prevăzute în Actul Adițional nr.6, respectiv:*

*SEAU Existentă, neconformă și neautorizată la data semnării Actului Adițional nr.6, va fi predată de Concedent către Concesionar, pe bază de Proces-verbal de predare-primire în Concesiune, imediat după preluarea de către Concedent de la R.A.S.P. a bunurilor ce o compun. Astfel, la data și ora convenite, Concedentul și R.A.S.P. vor semna Procesul-verbal prin care R.A.S.P. predă SEAU Existentă (respectiv bunurile ce o compun date în administrarea R.A.S.P., precum și Bunurile de Retur rezultate din investițiile R.A.S.P. prevăzute prin bugetele anuale aprobate de Concedent), iar Concedentul și Concesionarul vor semna Procesul-verbal de predare-primire în Concesiune.*

*Procesul-verbal de predare-primire în Concesiune a SEAU Existentă va indica lista exhaustivă a bunurilor care aparțin domeniului public sau privat al Municipiului Ploiesti ca facand parte din ansamblul de bunuri ce formeaza SEAU Existenta, precum si starea acestora și starea generală și capacitatea SEAU Existentă, urmand a fi semnat de reprezentanții Părților special desemnați în acest sens de reprezentanții legali ai Părților.*

*Până la data semnării Procesul-verbal de predare-primire în Concesiune a SEAU Existentă, Concesionarul, cu sprijinul Concedentului, dacă este cazul, va pregăti și depune la A.B.A. Buzău documentația necesară pentru obținerea Autorizației de Gospodărire a Apei, urmând să completeze în termenul legal dosarul depus cu copia procesului-verbal de predare-primire în Concesiune a SEAU Existentă, ca ultim document necesar pentru obținerea acestei Autorizații.*

#### 47.1.2. Operarea SEAU Existentă:

*În vederea operării SEAU Existentă, Concesionarul va prelua, în condițiile legii, personalul afectat de R.A.S.P. pentru operarea acesteia, respectiv un număr de 11 persoane ce ocupă posturile a căror listă este indicată în Anexa nr. 3 la Actul Adițional nr. 6.*

*Pentru operarea SEAU Existentă, Concesionarul va trebui să obțină și Autorizația de Mediu de la Agenția de Protecția Mediului Prahova.*

*În acest sens, Concesionarul, cu suportul Concedentului (dacă este cazul):*

- a) fie va solicita RASP transferul actualei Autorizații de Mediu emisă de APM Prahova pe numele acesteia;*
- b) fie, după obținerea AGA de la A.B.A. Buzău, va solicita APM Prahova revizuirea Autorizației de Mediu pe care o deține deja pentru Serviciul Public de canalizare, prin introducerea SEAU Existentă sau, după caz, emiterea unei autorizații separate pentru activitatea de epurare desfășurată prin SEAU Existentă.*

*Concesionarul va opera SEAU Existentă în starea în care i-a fost predată de către Concedent, menționată în procesul verbal de predare – primire în Concesiune. Pentru evitarea oricărui dubiu, nici Concedentul și nici Concesionarul nu vor realiza investiții în SEAU Existentă. Prevederile articolului 22 „Lucrări de întreținere și reparații” curente nu se aplică bunurilor ce compun SEAU Existentă. Cu toate acestea, Concesionarul va asigura mentenanța și întreținerea SEAU Existentă astfel încât aceasta să poată funcționa în starea în care a fost predată.*

*La data semnării Actului Adițional nr. 6, Părțile estimează că, costurile de operare și întreținere a SEAU Existentă nu influențează Strategia de Tarifare. Cu toate acestea, după expirarea unui termen de 6 luni de la data preluării în operare a SEAU Existentă de Concesionar, acesta va notifica Concedentului dacă este necesară sau nu revizuirea Strategiei de Tarifare.*

*În situația în care Concesionarul notifică necesitatea revizuirii Strategiei de Tarifare, acesta va fi revizuită exclusiv în ceea ce privește costurile activității de epurare, iar Părțile vor efectua toate demersurile necesare în acest sens în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 30 de zile de la data notificării transmise de Concesionar în acest sens.*

*Riscurile de mediu ce decurg din starea și capacitatea de epurare a SEAU Existentă, ce au ca efect sancțiuni pecuniare pentru orice încălcare sau nerespectare a prevederilor oricărei dispoziții legale privind mediul înconjurător, sănătate sau siguranță, sunt asumate de Concedent după este prevăzut la art.47.1.3. de mai jos*

#### 47.1.3. Riscul de mediu

*În situația în care Concesionarul este obligat de orice autoritate cu competențe în domeniul protecției mediului (ANAR/ ABA Buzău, APM Prahova, GNM) la plata de sancțiuni pecuniare (amenzi, penalități etc.), acesta va notifica Concedentul în cel mult două zile lucrătoare după primirea procesului verbal prin care a fost aplicată respectiva sancțiune, care se va anexa la această notificare, și se vor aplica următoarele:*

- a) Concedentul va vira Concesionarului în contul bancar indicat de acesta în notificare întreaga sumă ce reprezintă sancțiunea aplicată, într-un termen care să permită Concesionarului să plătească respectiva sumă în termenul legal de plată. În cazul depășirii termenului legal de plată, Concedentul va datora Concesionarului penalități de întârziere în cuantum de 0,1% din suma neplătită, acestea urmând a fi facturate separat de Concesionar;*
- b) În cazul în care Concedentul nu transferă Concesionarului sumele cumulate aferente a cel puțin 5 (cinci) procese verbale de aplicare a sancțiunilor pecuniare, atunci Concesionarul va avea dreptul să aplice procedura de la articolul 66 de mai jos, cu excluderea aplicării prevederilor articolul 67. În această situație, Contractul de Concesiune va înceta la data prevăzută în notificarea transmisă de Concesionar conform articolului 66.1, litera b) de mai jos;*
- c) Indiferent de respectarea sau nu de către Concedent a obligației de la litera b) de mai sus, Concesionarul va plăti respectiva sancțiune în termenul legal de plată, notificând în acest sens Concedentul;*
- d) Dacă Concesionarul, urmare a exercitării căilor legale de atac (acesta fiind un drept și nu o obligație) împotriva proceselor verbale de aplicare a sancțiunilor pecuniare, obține o soluție favorabilă în sensul anulării procesului-verbal atacat sau diminuării sancțiunii pecuniare, atunci va rambursa Concedentului sumele plătite „în plus” și eventualele penalități de întârziere aferente acestor sume, dacă este cazul, în termen de maxim 30 de zile de la data rămânării definitive a hotărârii instanței competente. Dacă eventualele penalități de întârziere au fost facturate Concedentului, Concesionarul va anula facturile aferente.*

*În vederea respectării de către Concedent a obligațiilor de mai sus, Concesionarul va estima și informa Concedentul cu privire la cuantumul penalităților pentru depășirea limitelor maxime prevăzute în AGA, astfel încât acesta să prevadă aceste sume în bugetul local al Municipiului Ploiești.*

*Prevederile primului paragraf de mai sus nu se aplică în cazul în care riscul de mediu este o consecință directă a modului în care Concesionarul exploatează și întreține SEAU Existentă, respectiv dacă starea și capacitatea acesteia sunt deteriorate față de cele consemnate în Procesul Verbal de predare – primire în Concesiune a SEAU Existentă.*

#### 47.1.4. Situația SEAU Existentă la data încetării operării sale:

*Concesionarul va opera SEAU Existentă până la data semnării Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor aferente Investiției SEAU Nouă, respectiv a punerii în funcțiune a SEAU Nouă.*

*Imediat după începerea operării SEAU Nouă, Concedentul și Concesionarul vor proceda la analiza și identificarea celei mai bune soluții de dezafectare a SEAU Existentă. Această soluție va fi validată în cadrul Comitetului de Coordonare și aprobată prin hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești în termen de cel mult 90 de zile de la data începerii operării SEAU Nouă. În cazul în care Concedentul nu aprobă soluția de dezafectare a SEAU Existentă în termenul prevăzut mai sus, Concesionarul nu va mai avea nicio altă responsabilitate în legătură cu bunuri ce compun SEAU Existentă (nefiind în sarcina Concesionarului, cu titlu de exemplu, luarea de măsuri pentru a preveni pierderea, deteriorarea sau furtul acestor bunuri)."*

**7.2.** Noul paragraf introdus prin Actul Adițional nr.4. devine art.47.2. „SEAU Nouă” și se modifică după cum urmează:

a) Punctul 1.1. se modifică și va avea următorul conținut:

*"1.1. Începând cu data semnării Procesului-verbal de predare-primire în Concesiune a SEAU Existentă, Concesionarul redobândește dreptul exclusiv de a furniza/presta activitatea de epurare a apelor uzate și evacuare a apei epurate în emisar, precum și activitatea de evacuare, tratare și depozitare a nămolurilor și a altor deșeuri similare derivate din activitatea de epurare a apelor uzate (activități componente ale serviciului de canalizare), precum și dreptul exclusiv de concesiune asupra bunurilor proprietate publică ce compun SEAU Existentă."*

b) Punctele 1.2. și 1.4. se suprimă.

### **CAPITOLUL III – Prevederi finale**

**Art.8.** Prevederile prezentului Act Adițional, inclusiv anexele sale, fac parte integrantă din Contractul de Concesiune, urmând a fi citite împreună cu acesta. În caz de contradicție între prevederile prezentului Act Adițional și cele ale Contractului de Concesiune, prevederile prezentului Act Adițional vor prevala.

**Art.9.** Cu excepția celor prevăzute în prezentul Act Adițional, toate celelalte prevederi ale Contractului de Concesiune rămân neschimbate.

**Art.10.** Prezentul Act Adițional este guvernat de legea română. Orice litigiu născut din sau în legătură cu prezentul Act Adițional, inclusiv orice problemă cu privire la existența, valabilitatea sau încheierea sa care nu poate fi soluționată pe cale amiabilă, va fi soluționată conform art. 67 din Contractul de Concesiune.

**Art.11.** Prezentul Act Adițional intră în vigoare la data semnării sale de către reprezentanții ambelor Părți.

*Încheiat la Ploiești, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare Parte, astăzi, \_\_\_\_\_ 2025.*

**MUNICIPIUL PLOIEȘTI**

Domnul Mihai-Laurențiu POLITEANU

Primar



Direcția Administrație Publică,  
Juridic Contencios, Achiziții Publice,  
Contracte  
Director executiv  
Mihaela Lucia Constantin

Direcția economică  
Director executiv  
Alina Popescu

Direcția Gestiune Patrimoniu  
Director executiv  
Carmen Daniela Bucur

Direcția Tehnic Investiții  
Director executiv  
Mădălina Crăciun

**APA NOVA PLOIEȘTI S.R.L.**

Doamna Irina-Elena MUNTEANU

Administrator unic